

Månedssregnskab : Ejerforeningen Krusågade 35 og Ingerslevsgade 108, Ingerslevsgade 108 / Krusågade 35

Periode : Februar 2012

RESULTAT

Resultat for perioden	Note	Perioden	Til dato	Budget	Rest	Afv. i %
Opkrævet foreningen	1	28.864	57.728	0	-57.728	Ej beregn
Andre indtægter	2	0	0	0	0	Ej beregn
Ejendommens omkostninger	3	27.835	40.162	0	-40.162	Ej beregn
Vedligeholdelsesomkostninger	4	-350	16.094	0	-16.094	Ej beregn
Foreningsomkostninger	5	0	0	0	0	Ej beregn
Administrationsudgifter	6	133	8.557	0	-8.557	Ej beregn
Afskrivninger	7	0	0	0	0	Ej beregn
Finansielle indtægter og udgifter	8	0	0	0	0	Ej beregn
Øvrige poster	9	0	0	0	0	Ej beregn
Resultat		1.246	-7.084	0	7.084	0 %

NOTER

Note 1: Opkrævet foreningen	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Fællesbidrag	28.864	57.728	0	-57.728	Ej beregn
Total	28.864	57.728	0	-57.728	

Note 2: Andre indtægter	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Total	0	0	0	0	

Note 3: Ejendommens omkostninger	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Viceværtsservice	2.619	5.238	0	-5.238	Ej beregn
Ejendomsskat	36.265	36.265	0	-36.265	Ej beregn
El	0	2.163	0	-2.163	Ej beregn
Bredbånd	0	7.545	0	-7.545	Ej beregn
Selvrisiko vedr. forsikringer	-11.048	-11.048	0	11.048	Ej beregn
Total	27.836	40.163	0	-40.163	

Note 4: Vedligeholdelsesomkostninger	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
VVS/Blikkenslager	0	796	0	-796	Ej beregn
El installatør	0	5.986	0	-5.986	Ej beregn
Låseservice	-350	-1.075	0	1.075	Ej beregn
Gartner/fællesareal vedl.	0	2.188	0	-2.188	Ej beregn
Elektrolyse	0	8.200	0	-8.200	Ej beregn
Total	-350	16.095	0	-16.095	

Note 5: Foreningsomkostninger	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Total	0	0	0	0	

Note 6: Administrationsomkostninger	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Ejendomsadministration	0	8.289	0	-8.289	Ej beregn
Gebyrer m.v	133	268	0	-268	Ej beregn
Total	133	8.557	0	-8.557	

Note 7: Afskrivninger	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Total	0	0	0	0	

Note 8: Finansielle indtægter og udgifter	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Total	0	0	0	0	

Note 9: Øvrige poster	Perioden	Til dato	Budget	Rest	i %
Total	0	0	0	0	

STATUS

Aktiver	Perioden	Til dato
Mellemregning beboere - facaderenovering	-7.375	761.958
Mellemregning beboere - omfangsdrænlån	-2.062	18.227
Ekstra Afdrag fra beboere	-375	350
Periodeafgrænsningsposter	0	28.269
Danske Bank 4180-3124016932	-15.801	-13.072
Total	-25.613	795.732

Passiver	Perioden	Til dato
Overført resultat primo	0	-35.558
Årets resultat	0	-19.098
Danske Bank 4180205527 (facadelån)	0	-778.810
Danske Bank 3672070228 (omfangsdrænlån)	0	-23.192
Kreditorer (samlekonto)	8.200	0
Mellemregning Vest Administrationen	0	6.863
Skyldig revision	10.300	0
Skyldig omkostninger øvrige	0	-900
A/C vand indb.	-7.170	-14.340
Afholdte A/C vandomk.	33.172	44.338
Afregning vandregnskab	0	-6.434
A/C varme indb.	-15.394	-15.394
Afholdte A/C varmeomk. til Fj.varme/Olie	0	7.950
Afregning varmeregnskab	0	10.568
A/C antenne indb.	-2.250	-4.500
Afregning antenneregnskab	0	25.690
Resultat til dato	-1.246	7.084
Total	25.612	-795.733

Specifikation af evt. restancer: ("-" foran kr. betyder en forudbetaling)

Lejlighed	Navn	Bemærkninger	Saldo
------------------	-------------	---------------------	--------------