

FUGTRAPPORT

SSG FUGTTEKNIK

Alm Brand
Rådhuspladsen 2-4
1366 København K

Att.: Søren Larsen bygningstaksator

FUGTRAPPORT

Projektnummer.: 66004
Policenummer.: 11 16 040

Vedr. Fugtundersøgelse på Ingerslevgade 108 , 1715 København V

Efter den 09-02-2010 og 16-02-2010 at have foretaget en fugtundersøgelse på ovenstående adresse blev følgende observeret.

Årsag

Utæt vandrør udvendigt ejendommen har forårsaget at der er kommet vand i kælderen. Der har været vand i et større areal ca. 200-300 m².

Kælder

Målinger i kælderen giver udslag af fugt i vægge og på gulve. Der er udslag af fugt op til næsten 2 meters højde. Vi er blevet informeret at der er lagt omfangsdræn rundt ejendommen for ca. 5 år siden, dog vurderer vi at nævnte udslag er tegn på grundfugt.

**Toilet i kælder:**

Målbar fugt i gips og pladevægge for neden.

**Konklusion/Løsningsforslag:**

Udtørring er udført efter vandskaden.

Tømrer, til besigtigelse af skaden på toilettet. Muligvis kan man nøjes med at skille plader fra hinanden. Hvis de kan få "luft" og får lov at tørre kan de muligvis genetableres efterfølgende.

Bemærkninger:

Strømforbrug på sagen 911 Kwh.

Måleinstrumenter:

Følgende måleinstrumenter blev benyttet ved fugtundersøgelse

Gann: Indikationsmåler til beton. Non destruktiv. Over 70 Digit indikerer forhøjet fugtniveau. Dette gælder både vægge og gulve.

Meget tørt	Normalt tørt	Halv tørt	Fugtigt	Meget fugtigt	Vådt
30-50 digit	50-70 digit	70-90 digit	90-120 digit	120-140 digit	> 140 digit

Med venlig hilsen
SSG Fugt teknik

Göran Wahlquist
Fugtteknikker