

Københavns Kommune
Bygge- og Boligdirektoratet
Ottiliavej 1
2500 Valby

Attention: Anette Hølmkjær Dato: 22. juli 2002

Vedr.: B-j.nr.: 189676-1.
Nedlæggelse af lyskasser / indretning af pulterrum på ejendommen be-
liggende Krusågade 35 / Ingerslevsgade 108. Matr. nr. 1386, ejerlav .:
Udenbys Vester Kvarter, København.

Iht. aftale med Ingeniør Kurt Nicolaisen, Ingeniørfirmaet Jensen & Co. sendes hermed
supplerende oplysninger, til Ingeniørfirmaets ansøgning af 3. maj 2002 og 31. maj
2002, og iht. Deres brev af 7. Juni.

Ejerforeningen ønsker at opnå en fuldt dækkende svampeforsikring, hvilket kræver, at
den dybe kælder isoleres mod indtrængende fugt. Bestyrelsen har undersøgt flere
muligheder for dette, og det har vist sig, at den eneste holdbare løsning er nedlæggel-
se af drænrør i dybde med fundamentet langs begge ejendommens facader.
I forbindelse med etableringen af drænrøret / fugttætning / opsætning af drænplader,
ønsker ejerforeningen af få nedlagt deres lyskasser, i alt 8 stk. mod Ingerslevsgade /
Krusågade (iht. vedlagte tegning).
Grunden dertil er, at ejerforeningen ønsker at give ejendommen en mere tiltalende /
vedligeholdelsesvenlig facade og, at der i kælderen ønskes indrettet 24 stk. pulterrum iht.
vedlagte tegning.

Vedr. størrelser på pulterrummene, så vil de min. opfylde kravene i BR-95.

Såfremt yderligere oplysninger ønskes til sagens behandling, bedes De kontakte
Thomas Sørensen evt. på tlf. 3323 7810 eller 2295 5052.

Med venlig hilsen

Thomas Sørensen
Krusågade 35, 1 tv.
1719 København V.

Bilag i 3 eks.:

AR 103 rev 01.	Nedre kælderplan, eksisterende forhold.	Dato 26.05.02.
AR 104 rev 01.	Nedre kælderplan, fremtidige forhold.	Dato 26.05.02.