

Referat fra bestyrelsesmøde

Dato og tid: Torsdag den 19. juni 2003 kl. 17:00 - 18:00

Sted: Krusågade 35, 1.tv
1719 København V

Deltagere: Thomas Sørensen
Mikkel Veis Feld
Michael Wichmann Pedersen
Michael Brun Halfter (referent)

Mødet, som var indkaldt meget kort varsel, havde til formål at
a) gennemføre en formel konstituering af den nye bestyrelse
b) få fulgt op på bestyrelsens udestående opgaver inden ferieperioden

Punkt a:

Bestyrelsen udgøres af følgende personer:

- Formand Thomas Sørensen
- Næstformand Michael Brun Halfter
- Medlem Mikkel Veis Feld
- Medlem Michael Wichmann Pedersen

Punkt b:

Dagsorden for "udestående opgaver" var ikke endeligt fastlagt, men blev baseret på gennemgang af referater fra 2 foregående møder.

Referat / kommenteret dagsorden

1 Omfangsdræn

1.1 Projektets gennemførelse

Projektet er færdigt.

Der udestår endelig forhandling om mindre detaljer, herunder forkert udformede sålbænke ved vinduerne langs facaden.

1.2 Manglende sålbænk

Udestår fortsat. Der sendes rykker til Kurt Nicholaisen vedr. dette.

1.3 Cykelstativer

Mail er sendt til KN, bestyrelsen afventer svar. Rykkerskrivelse sendes snarest.

1.4 Nedre facade

Maling af døre og port udestår. Endelig betaling tilbageholdes indtil arbejdet er udført tilfredsstillende.

2 Krusågade35, 5.sal

2.1 *Kontrakt med Thomas Smedegaard*

Bestyrelsen forventer at modtage kopi af byggetilladelse pr. 20-06-2003.
Det er bemærket, at kvisten mod Ingerslevsgade virker større end oprindeligt tegnet. Bestyrelsen antager, at Kommunen sikrer overensstemmelse med gældende regler.

2.2 *Plan for tinglysning mv.*

Afventer (stadig) henvendelse fra Thomas Smedegaard.

3 Krusågade35, kld.

3.1 *Udarbejdelse af kontrakt*

Der udestår tilbagemelding fra OHP's advokat.

4 Den dybe kælder

4.1 *Toilet*

TKA har installeret et ikke-fungerende toilet ?
Toilet OK, men rørføring virker ikke. Sagen tages op ved gennemgang med KN.

4.2 *Bestyrelseslokale*

Der rykkes for snarlig rydning, sagen forventes ordnet i løbet af sommeren.

5 Salg af skralderummet

5.1 *Kontrakt*

Bestyrelsen har efter forhandling underskrevet kontrakt om salg.

6 Udskiftning af låse og nøgler

6.1 *Projekt*

Bestyrelsen ønsker projektet igangsat på et senere tidspunkt.

7 Maling af opgange / hovedtrapper

7.1 *Projekt*

Bestyrelsen ønsker projektet igangsat snarest, når der er udarbejdet regnskab for projekt Omfangsdræn.

8 Vicevært

8.1 *Kalender*

Bestyrelsen ønsker, at viceværten opsætter kalender med tydelig markering af datoer for vask af hoved- og bitrapper i begge opgange.
MBH kontakter Ray Kenny vedr. dette.

9 Andet

9.1 *Aflæsning af koldtvandsforbrug*

Der følges op på GF-referat v/ Ole Mortensen: "Vest Administrationen sørger for aftale med Viterra".