

Referat fra bestyrelsesmøde

Dato og tid: Mandag d. 14. juni 2004 kl. 20.00 – 21.30

Sted: Krusågade 35, 1. th.

Deltagere: Thomas Sørensen (TS)
Michael Brun Halfter (MBH)
Michael Wichmann Pedersen (MWP)
Mikkel Veis (referent) (MV)
Johan Sigsgård (IT-udvalget) (JS)

Referat / kommenteret dagsorden

1 Generalforsamling

Punktet lukkes

2 Krusågade35, 5.sal

2.1 *Plan for tinglysning mv.*

Salg / overdragelse er tinglyst.

2.2 *Ændring af forsikringer*

MWP afventer opmåling af lejlighed 25, men står på venteliste til dette hos stadsconductøren

TS

3 Den dybe kælder

3.1 *Bestyrelseslokale*

MBH rydder senest 1. september 2004

MBH

4 Udskiftning af låse og nøgle

4.1 *Tilbud*

Der indhentes tilbud fra håndværkere, når MBH har undersøgt nøglebehovet.

TS

TS undersøger om nøglerne kan kodes så de også kan bruges til skralderummet, så man kun skal have én nøgle.

4.2 *Nøglebehov*

Der medsendes en behovsopgørelse for nøgler med tilmeldingerne til det trådløse netværk.

MBH

5 Maling af opgange

5.1 Maling af bagtrapper

Der blev på generalforsamlingen nedsat et maleudvalg. Det blev i den forbindelse besluttet at bagtrapperne skal males til september 2004.

6 Bredbånd

6.1 Indhentning af tilbud

MBH / JS / TS

Kabelfris tilbud accepteres. Ejerforeningen afholder udgifterne til installation af netkort hos alle, som ønsker at være med fra starten. Efterfølgende installation betales af beboerne selv.

MBH sender brev til Vestadministration, som udsender tilmeldingsbrev til beboerne.

TS sender nøgle samt kort over kælderens til Kabelfri.

7 Altaner

7.1 Altaner Ingerslevsgade 108

Flere beboere i Ingerslevsgade ønsker at etablere altaner på facaden ud mod Ingerslevsgade.

Bestyrelsen kræver at der skal være opbakning i hele rækker fra 1. sal til 4. sal før der kan gives tilladelse til etablering af altaner. Det er der ikke, hvorfor det pt. ikke er muligt at fortsætte med projektet.

8 Facade

8.1 Øvre facade

TS

Renoveringen af øvre facade blev nedstemt på generalforsamlingen. Sagen tages op igen til generalforsamlingen 2005.

9 Hjemmeside

9.1 Listen over partnere skal udvides med Well-El og maleren.

De er tilføjet. Punktet lukkes

10 Andet

10.1 Skralderum

Gårdlauget har brugsret til skralderummet og punktet lukkes.

10.2 Ukrudt

MBH

Gårdlauget har ikke fjernet ukrudt ved facaden, trods flere henvendelser fra bestyrelsen. MBH sender historikken til foreningens gårdlaugsrepræsentanter, som bærer sagen videre.