

Referat fra bestyrelsesmøde

Deltagere: Michael Brun Halfter
Louise Frevert (ref.)
Michael Wichmann
Jakob Olesen

Sted: Hos Louise Frevert

Dato: 27. januar 2010 kl. 19:30

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af referent. Louise Frevert blev valgt som referent.
2. Gennemgang af aktuel økonomi. Økonomien er god. Månedsregnskabet for december viser overskud og bestyrelsen er meget fortrøstningsfuld.
3. Status på opgaver/aktiviteter.
 - 3.1 Postkasseanlæg. De fungerer og bestyrelsen er tilfreds
 - 3.2 Hjemmeside. Opdateringerne er næsten ok og bliver gjort løbende
 - 3.3 Malerarbejder. Er sat i bero og vil fungere i fremtiden
 - 3.4 El-arbejde, opgangsløs i nr. 35 er nu i orden
 - 3.5 El-arbejde, udskiftning og rep. af dørtelefoner er nu i orden
 - 3.6 Eliminering af gener fra duer. Er stand by på grund af vejret, men der vil blive gjort noget ved det, så snart vejret tillader det
 - 3.7. Gennemgang af små opgaver:
 - Bagtrapper gennemgået, der ligger stadigvæk affald*
 - Pærer skiftet
 - Lukket vinduer. Vinduerne skal være lukkede i denne kulde
 - Frakoblet trådløse sendere
 - Kælder gennemgået:*
 - Forbrugsaflysning
 - Udslamning og registrering af varmvandsbeholder
 - Pærer skiftet
 - Slukket for server mv. i fjernvarmerum (netværk)
 - Cykelkælder gennemgået:*
 - Skiftet sikring (dør aut. i 108)
 - Lampe i 108 virker ikke
 - Øvrigt:*
 - Saltning/fejning af fortove fungerer meget fint
 - Godkendelse af små regninger
 - I gang:*
 - Påkrævede elektriske arbejder: Indgang 108, lys mangler,
 - Bagtrappe i 35, kontakt i stykker. Formanden kontakter elektrikereren
 - Energiaflæsning 25/1: Ny reg. af 1 stk. elmåler. Michael står for kontakten
4. Orientering, brev fra DONG. Bestyrelsen har taget orienteringen til efterretning
5. Overvejelser om skift af administrationselskab

Bestyrelsen ønsker at få fremsendt den oprindelige kontrakt.
Vi vil efterfølgende vurdere pris og ydelser

6. Evt. Michael Wichman vil indkøbe det fornødne materiale til reparation af gulvet ved indgangen i 35.

7. Fastsættelse af dato for ordinær generalforsamling: 14. april kl. 19.30.
Før generalforsamlingen afholdes bestyrelsesmøde samme sted kl. 18.00.

8. Afslutning. Mødet blev afholdt i god ro og orden og sluttede kl. 20:40.

