

## Bestyrelsens beretning - stikord

Roligt år, godt 25 kkr i overskud, ingen specielt dyre projekter  
Ingen stigning i fællesbidrag

Kommunikation i bestyrelsen/foreningen

- Mange mails
- Hjemmeside
  - VA's version
- Facebook

Renholdelse

- Chr. Ejendomsservice opsagt
- Graffiti fjernet \* 7, se <http://www.ef1386.dk/graffiti>
- Fejning af gade og kælder (børnearbejde)
- Snerydning i december (indkøb + HS)

Løbende vedligehold / projekter

- Skilte til postkasseanlæg
- Dørtelefoner og skift af slumre-relæ mv. (dyre "reservedele")
- Brandslukkere (tak til HS)
- Nedfalden tagsten

- Eltavle i Krusågade 35
  - HPFI relæ flyttet / forbigået
  - Ny eltavle opsat pr. 1/4

Energi

- Guldager, registrering, desinfektion (senest 4/4)
- Aflæsninger, 3\*el, koldt og varmt vand, energi
- Demo af EnergyKey, read-only version: krusågade+12345
- Konstant lys i kælder
- Nogle har fået store efterregninger, skal undersøges

Administration, reduceret niveau for ydelser, nu med moms  
Nej tak til forslag om forudbetaling!

Bestilling/udfærdigelse af tilstandsrapport igangsættes

Orientering om gårdlauget Yrsaro (selvstændigt punkt på dagsorden)

## Forslag til debat/afstemning - stikord

Større projekter foreslås finansieret ved tidsbegrænset ekstrabetaling  
Ingen formelle forslag modtaget

Brevsprække til reklamer

Fremover ingen papir, kun mails / links til dokumenter

Revision af vedtægter, Alex vil tage sagen  
Kun hvis én fælles tinglysning, ellers 1.400,-/lejlighed

Videoovervågning (stop hærværk)

Nye dørtelefoner (evt. med video og kode)